

Lima, 16 de agosto de 2025

### **Declaración de Titularidad y Vinculación Corporativa**

Por medio del presente documento, se hace constar que **WERTUMIT** es una plataforma digital cuya titularidad y operación pertenecen de manera exclusiva a **Espacios y Locaciones Multipropósito S.A.C.**, sociedad inscrita en los Registros Públicos del Perú bajo la partida registral **N.º 15349830** y con RUC **N.º 20611287951**.

#### Fundamentos de la Vinculación:

#### Declaración de Titularidad:

WERTUMIT es una marca registrada a favor de Espacios y Locaciones Multipropósito S.A.C., con certificado N.º T00038529 otorgado por INDECOPI. La empresa es responsable de la dirección estratégica y supervisión de la plataforma.

#### Registro Único de Contribuyentes (RUC):

La Ficha RUC N.º 20611287951 emitida por SUNAT (consultada el 25/07/2025) confirma que:

El nombre comercial registrado es WERTUMIT.

La actividad económica principal (código 6820) corresponde a servicios inmobiliarios, alineados con la operación de la plataforma. Los representantes legales y socios (Carlos Andrés Alva Chirinos y Ricardo Manuel Saravia Morla) figuran como titulares de la sociedad.

#### Datos Registrales:

Razón Social: Espacios y Locaciones Multipropósito S.A.C.

Fecha de Inscripción: 05/07/2023 (Registros Públicos) y 14/07/2023 (SUNAT).

Domicilio Fiscal: Cal. Ramón Ribeyro 634, Urb. San Antonio, Miraflores, Lima.

#### Conclusión:

Ambos documentos (Declaración de Titularidad y Ficha RUC) demuestran inequívocamente que WERTUMIT opera bajo la estructura legal y comercial de Espacios y Locaciones Multipropósito S.A.C., siendo esta última la única titular de los derechos y obligaciones derivados de la plataforma.

Sin otro particular, se extiende este documento a solicitud del interesado.

Atentamente,



Ricardo Manuel Saravia Morla

Gerente Comercial

[ricardo.saravia@wertumit.com](mailto:ricardo.saravia@wertumit.com)

+51992912565

Espacios y Locaciones Multipropósito S.A.C.