

# "Espacios con Propósito: Transformando Locaciones en Oportunidades" // "Compartiendo Espacios, Creando Momentos"

## 1. Introducción

En Wertumit, nuestra misión va más allá de conectar propietarios con usuarios; buscamos ser un puente de impacto social a través de los espacios. Creemos que toda locación puede ser un escenario para momentos memorables, crecimiento comunitario y desarrollo sostenible. Por ello, impulsamos iniciativas que fomenten la colaboración social, invitando a locatarios y usuarios a ser parte de un modelo de negocio con propósito.

## 2. Objetivos del Compromiso Social

- Facilitar acceso a espacios para comunidades vulnerables o en desarrollo.
- Promover la responsabilidad social entre propietarios, incentivando el uso solidario de sus locaciones.
- Generar alianzas estratégicas con organizaciones sin fines de lucro, emprendedores sociales y entidades públicas.
- Documentar y compartir historias de cómo los espacios generan cambios positivos.

## 3. Poblaciones Beneficiarias

Nuestro programa prioriza:

- Niños y jóvenes: Talleres educativos, actividades recreativas, cursos.

- Adultos mayores: Eventos de integración, terapias ocupacionales, encuentros intergeneracionales.
- Organizaciones sin fines de lucro: Locaciones para campañas, reuniones o eventos de recaudación.

#### **4. Mecanismos de Participación para Locatarios**

Los propietarios pueden sumarse de tres formas:

1. Donación total del espacio: Uso gratuito por un tiempo limitado (ej. 4 horas semanales).
2. Descuentos solidarios: Precios simbólicos (ej. 50% menos para proyectos verificados).
3. Alianzas a largo plazo: Convenios con instituciones para uso recurrente.

Beneficios para locatarios participantes:

- Certificado de "Espacio Socialmente Responsable".
- Visibilidad en nuestras plataformas y campañas.
- Deducciones fiscales (según normativa local).

#### **5. Proceso de Validación**

Para garantizar transparencia:

- Los solicitantes (usuarios) deben completar un formulario detallando el propósito social del evento.
- Wertumit y el locatario evalúan la solicitud en un plazo máximo de 72 horas.
- Se firma un acuerdo de uso con cláusulas de compromiso mutuo.

## **6. Testimonios y Casos de Éxito**

Ejemplo 1:

"El taller de panadería para mujeres emprendedoras, realizado en un jardín donado por uno de nuestros locatarios, permitió que 15 familias iniciaran un negocio sostenible."

Ejemplo 2:

"Una terraza en desuso se transformó en un cine al aire libre para adultos mayores, reduciendo su aislamiento social."

## **7. Cómo Sumarte**

Propietarios: Regístra tu espacio y marca la opción "Quiero ser parte del compromiso social".

Usuarios: Completa el formulario de solicitud en nuestra web bajo la sección "Espacios con Propósito".